

Declaração de valor real de mercado do imóvel

NOME:		
ESTADO CIVIL:		PROFISSÃO:
NACIONALIDADE:		CONVIVE EM UNIÃO ESTÁVEL: ()SIM ()NÃO
CÉDULA DE IDENTIDADE:		CPF:
RUA:		Nº:
BAIRRO:	CIDADE:	ESTADO:
TELEFONE:		CELULAR:
E-MAIL:		

Dados necessários conforme Provimento nº 61/2017/CNJ

MATRÍCULA(S):	
PROTOCOLO:	
DECLARAÇÃO	
Com fundamento no artigo 135, do provimento 93/2020 CGJ-MG, DECLARO , para fins exclusivos para cobrança da taxa de fiscalização e dos emolumentos , que o valor real e de mercado são os abaixo especificados.	
DECLARO , ainda, que estou ciente que:	
. Os valores declarados ou redeclarados deverão corresponder à realidade do mercado imobiliário local, sob pena de impugnação e instauração de procedimento administrativo de arbitramento de valor;	
Os valores declarados para fins de registro ou averbação são utilizados tão somente para recolhimento da Taxa de Fiscalização Judiciária e dos emolumentos junto ao Cartório, não sendo repassados à Receita Federal do Brasil	
DESCRIÇÃO DO IMÓVEL/MATRÍCULA	VALOR DE MERCADO

() Em observância ao disposto no Art. 4º, §2º, do Provimento 61/2017 CNJ, declaro que desconheço/não possuo os dados de qualificação não fornecidos neste Requerimento e/ou nos documentos apresentados.

Alpinópolis/MG, _____ de _____ de _____.

Assinatura do Requerente

(Reconhecer firma ou assinar presencialmente no balcão desta serventia.)

INFORMAÇÕES IMPORTANTES:

- Deverá ser reconhecida a firma do requerente ou ser assinada na presença do escrevente.
- As cópias reprográficas devem ser autenticadas.
- Comprovar a legitimidade do(a) representante do(a) requerente.

MODELO DE DECLARAÇÃO DE VALOR REAL DE MERCADO