

Ilustríssimo Senhora Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Alpinópolis – MG

MCMV - DECLARAÇÃO

NOME:		
ESTADO CIVIL:		PROFISSÃO:
NACIONALIDADE:		CONVIVE EM UNIÃO ESTÁVEL: ()SIM ()NÃO
CÉDULA DE IDENTIDADE:		CPF:
RUA:		Nº:
BAIRRO:	CIDADE:	ESTADO:
TELEFONE:		CELULAR:
E-MAIL:		

Dados necessários conforme Provimento nº 61/2017/CNJ

Declaro, para os devidos fins, que esta é a minha primeira aquisição imobiliária; que o imóvel é para fins residenciais; que o adquiero por meio de financiamento pelo Programa Minha Casa Minha Vida, enquadrando-me no disposto no art. 15-B, II, da Lei nº 15.424/2004 c/c art. 43, II da Lei 11.977/2009 e art. 20, I do Decreto nº 7.499/2011, que dispõe:

***Art. 15-B** - Os emolumentos, as custas e a Taxa de Fiscalização Judiciária referentes a escritura pública, a registro de alienação de imóvel e das correspondentes garantias reais e aos demais atos registrares e notariais relativos ao primeiro imóvel residencial adquirido ou financiado pelo beneficiário do Programa Minha Casa, Minha Vida, a que se refere a Lei Federal nº 11.977, de 7 de julho de 2009, com renda familiar mensal de até três salários mínimos serão reduzidos em: (...) II - 50% (cinquenta por cento) para os imóveis residenciais dos demais empreendimentos do Programa Minha Casa, Minha Vida.*

Declaro ainda que tenho ciência de que a não observância das condições acima resulta na perda dos benefícios supra mencionados e na obrigatoriedade da complementação dos emolumentos, bem como de que inserir declaração falsa em documento público, com fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar fato juridicamente relevante caracteriza crime de falsidade ideológica **previsto no art. 299 do Código Penal** com pena de 1 (um) a 5 (cinco) anos de reclusão e multa, sem prejuízo das demais responsabilidades civis.

- Deverá ser reconhecida a firma do requerente ou assinar presencialmente no balcão desta serventia.

MODELO DE REQUERIMENTO DE DESCONTO MCMV

() *Em observância ao disposto no Art. 4º, §2º, do Provimento 61/2017 CNJ, declaro que desconheço/não possuo os dados de qualificação não fornecidos neste Requerimento e/ou nos documentos apresentados.*

Alpinópolis/MG, _____ de _____ de _____.

Assinatura do Requerente

(Reconhecer firma ou assinar presencialmente no balcão desta serventia.)

- Deverá ser reconhecida a firma do requerente ou assinar presencialmente no balcão desta serventia.